SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO

COMUNE CAPOFILA ALTAMURA

ACQUAVIVA DELLE FONTI - ALBEROBELLO - BINETTO - BITRITTO - CASAMASSIMA- CAPURSO - CONVERSANO GRUMO APPULA - MINERVINO MURGE - NOCI - PALO DEL COLLE - POGGIORSINI - SAMMICHELE DI BARI - TORITTO

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO

N. 28/2020

Pratica **SUAP** N. **28310** del 19/04/2019

EDIL RECUPERI S.R.L. (EX LOSITO S.R.L.)

ing.francescogiannelli@pec.it

Prot. n. 23777 del 03/04/2020

EDIL RECUPERI S.R.L. (EX LOSITO S.R.L.)

ing.francescogiannelli@pec.it

COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI Ufficio Tecnico

protocollo.comuneacquaviva@pec.it

ASL BA Ufficio SUAP

suapputignano.aslbari@pec.rupar.puglia.it

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI - SERVIZIO EDILIZIA, IMPIANTI TERMICI, TUTELA E VALORIZZAZIONE DELL'AMBIENTE - ACQUE - RIFIUTI

ambienterifiuti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

e p.c. Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari

com.prev.bari@cert.vigilfuoco.it

IL RESPONSABILE DEL SUAP

giusta Convenzione stipulata dai Comuni aderenti al SUAP Associato del Sistema Murgiano

VISTA la domanda di provvedimento autorizzativo unico nr. **28310** del **19/04/2019** presentata presso il SUAP Associato Sistema Murgiano - Comune di **Acquaviva delle Fonti (BA)** dal:

- Sig. LOSITO GIUSEPPE, Codice Fiscale LST GPP 70B10 A048Z, nato ad Acquaviva delle Fonti (BA), il 10/02/1970 e residente ad Acquaviva delle Fonti (BA), in Via Fratelli Caporizzi n. 29, in qualità di *legale rappresentante* della ditta **Losito s.R.L.**, con sede legale a Bitritto (BA), Via XXIV Maggio n. 73, P.IVA 07985240725;

per il rilascio dell'autorizzazione al frazionamento, realizzazione di opere di variazioni interne e contestuale richiesta di A.U.A. ai sensi del D.P.R. n.59/2013 per autorizzazione allo scarico delle acque meteoriche e comunicazioni relative alle operazioni di smaltimento e recupero di rifiuti di cui agli artt. 215-216 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i., relativamente ad un opificio da adibire a piattaforma di stoccaggio temporaneo e trattamento di materiali ingombranti, nel Comune di Acquaviva delle Fonti (BA), Via Calabria - Zona P.I.P. Lotto n. 23, in Catasto al Foglio di Mappa 47 particella 11825.

VISTO il D.Lgs. 31/03/1998 n. 112 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 07/09/2010 n. 160 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la nota del 05/03/2020, a firma della Sig.ra Santina Losito, nata ad Acquaviva delle Fonti (BA), il 27/05/1999, C.F. LST STN 99E67 A048L, quale *legale rappresentante* della ditta **Edil Recuperi s.r.l.** con sede legale nel Comune di Bitritto (BA), in Via XXIV Maggio n. 73 e sede operativa nel Comune di Acquaviva delle Fonti (BA), in Zona P.I.P. Via Calabria - Lotto n. 23, P.IVA 08277530724, con cui si chiede la voltura_del Procedimento Ordinario ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 160/10 di cui alla Pratica SUAP n. 28310/19 giusta Contratto di Locazione del 20/02/2020 relativamente al Lotto n. 23 - Zona P.IP. Via Calabria nel Comune di Acquaviva delle Fonti (BA).

VISTI i seguenti atti istruttori, pareri tecnici e relative prescrizioni, allegati al presente procedimento:

- Parere igienico-sanitario favorevole *a condizioni* della ASL BA Servizio SISP prot. n. 126843/UOR-09/SUAP del 14/05/2019 e successivo parere igienico-sanitario favorevole *a condizioni* della ASL BA Servizio SISP prot. n. 12004/UOR-09/SUAP del 16/01/2020 ai fini del rilascio dell'A.U.A.;
- Determina Dirigenziale n. 717 del 06/02/2020 prot. n. 11412/2020 della Città Metropolitana di Bari Servizio Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente, Impianti Termici, Promozione e Coordinamento dello Sviluppo Economico, per autorizzazione allo scarico delle acque meteoriche di dilavamento e iscrizione per attività di recupero rifiuti non pericolosi ai sensi degli articoli 214-216 del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. in favore della ditta LOSITO S.R.L. e successiva nota della stesa Città metropolitana di Bari prot. n. PG 0026301 del 18/03/2020 con allegata Determina di Voltura n. 1320 del 07/03/2020 prot. n. 23202/2020 in favore della ditta EDIL RECUPERI S.R.L.:
- Parere favorevole a condizioni del Settore Tecnico del Comune di Acquaviva delle Fonti prot. n. 2845 del 31/01/2020 per frazionamento dell'opificio in due unità e variazioni interne con opere per insediamento di nuovo impianto da destinare a piattaforma di stoccaggio temporaneo e trattamento di materiali ingombranti e successiva nota dello stesso Settore prot. n. 9175 del 01/04/2020 di conferma del parere di competenza, della congruità degli adempimenti prodotti dalla ditta nelle date del 27/02/2020 e del 05/03/2020 trasmessi con nota SUAP prot. n. 19314 del 10/03/2020 ai fini del rilascio del P.A.U., nonché di presa d'atto della Voltura del Procedimento Ordinario ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 160/10 di cui alla Pratica SUAP n. 28310/19;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio dell'08/11/2019, a firma dell'Ing. Francesco Giannelli iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari al n. 5353, in qualità di tecnico incaricato dalla ditta con cui dichiara che l'attività non rientra nella n. 70.1.B del D.P.R. n. 151/11 in quanto si tratta di locale adibito a deposito con quantitativo di merci e materiali combustibili inferiori a 500 Kg. pertanto non è soggetta alle visite e controlli del Comando dei Vigili del Fuoco di cui al D.P.R. n. 151/11 assumendo a proprio carico le relative responsabilità e che la stessa è stata trasmessa al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco con nota SUAP prot. n. 81737 del 14/11/2019.

RITENUTO necessario provvedere a volturare la Pratica SUAP n. 28310/19, alla luce della richiesta avanzata dalla ditta EDIL RECUPERI S.R.L. con nota del 05/03/2020 e della nota di presa d'atto del Settore Tecnico del Comune di Acquaviva delle Fonti prot. n. 9175 del 01/04/2020.

DATO ATTO che questo SUAP ha rilasciato l'Autorizzazione Unica Ambientale - A.U.A. N. 16/2020.

PRESO ATTO della copia di attestazione di avvenuto versamento relativa al contributo di costruzione pari ad € 183,04 a favore del Comune di Acquaviva delle Fonti.

VISTA la copia delle ricevuta di avvenuto pagamento dell'imposta di bollo.

DATO ATTO che copia della documentazione allegata all'istanza è depositata presso Murgia Sviluppo Scarl.

Salvi ed impregiudicati i diritti di terzi

AUTORIZZA

IL FRAZIONAMENTO DELL'OPIFICIO IN DUE UNITÀ E VARIAZIONI INTERNE CON OPERE PER INSEDIAMENTO DEL NUOVO IMPIANTO DA DESTINARE A PIATTAFORMA DI STOCCAGGIO TEMPORANEO E TRATTAMENTO DI MATERIALI INGOMBRANTI, COSÌ COME SOPRA IDENTIFICATO

con la seguente condizione:

- siano rispettate tutte le prescrizioni e condizioni contenute nei pareri e/o atti di cui sopra, che qui si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del presente atto.

CARATTERISTICHE DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO

Il presente provvedimento autorizzativo unico è rilasciato a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile esistente o realizzando e non sostituisce ulteriori titoli ambientali di competenza di altri enti.

Dell'avvenuto rilascio del presente titolo è data notizia al pubblico mediante affissione all'albo pretorio del comune interessato e su sito del SUAP www.murgiaimpresa.it così come previsto dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Per il presente provvedimento non sussiste alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. in capo all'estensore della Società di Assistenza Tecnica Amministrativa ed al RUP del SUAP Associato Sistema Murgiano.

OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DEL TITOLARE, DEL COMMITTENTE, DELL'ESECUTORE E DEL D. LL.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni di Leggi Nazionali e Regionali, dei regolamenti locali in vigore nonché le seguenti modalità esecutive:

- i lavori siano eseguiti così come previsti per le destinazioni d'uso indicate nel progetto approvato;
- il presente <u>Provvedimento Autorizzativo Unico</u> deve essere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera e messo a disposizione degli Organi di Controllo;
- nel cantiere di lavoro sia affissa in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati:
- 1. il nome e cognome della proprietà/committente;
- 2. il nome ed il cognome del/i tecnico/i progettista/i e del/i direttore/i dei lavori;
- 3. la ditta (o le ditte) esecutrice/i dei lavori;
- 4. il nome e cognome del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- 5. la data ed il numero del presente PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO;
- 6. oggetto dell'intervento.

Che ai sensi dell'art. 29 e 64 del T.U.E. D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed ii., il committente, il D.LL., l'esecutore, ognuno per le proprie competenze costituiscono i soggetti responsabili.

Nel caso di sostituzione dell'impresa o del D.LL.,il titolare del presente Provvedimento Autorizzativo Unico dovrà darne immediata comunicazione al SUAP, con apposita modulistica, segnalando i nuovi nominativi. In tutte le opere è tassativamente obbligatoria la continuità della Direzione dei Lavori da parte di un tecnico iscritto al proprio Albo, nei limiti di sua competenza.

TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI (ART. 15 T.U.E. D.P.R. 380/01 E S.M. ED I.)

I lavori devono avere inizio entro un anno dalla data di rilascio del presente titolo abilitativo (PROVVEDIMENTO UNICO) ed ultimati entro tre anni dalla data di inizio dei lavori, previa comunicazione obbligatoria da inviare al SUAP secondo la modulistica reperibile sul sito https://www.murgiaimpresa.it.

Si fa altresì presente che sia i termini di inizio lavori che quello di ultimazione possono essere prorogati con provvedimento motivato qualora la richiesta di proroga sia opportunamente presentata prima della data di scadenza dei relativi termini, e nel caso di proroga del termine di ultimazione lavori l'istanza sarà corredata di documentazione grafica e fotografica attestante lo stato di avanzamento dei lavori sottoscritto dal titolare del provvedimento e dal direttore dei lavori.

Qualora tali termini siano decorsi, il presente provvedimento unico decade di diritto per la parte dell'opera non eseguita.

AVVERTENZE

- 1. Dovranno trovare applicazione tutte le norme di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. prevenzione infortuni ed igiene sul posto di lavoro;
- 2. Ogni eventuale occupazione di vie, aree e spazi pubblici, dovrà essere preventivamente autorizzata dall'Ufficio Comunale competente con l'obbligo specifico che le aree così occupate siano restituite a lavoro ultimato, od in qualsiasi altro momento su richiesta dell'Autorità Comunale, nello stato in cui vengono consegnate;
- Che il cantiere di costruzione, sui lati prospicienti le vie pubbliche, aree e spazi pubblici, sia chiuso con staccionata o con altro solido sistema ed opportunamente segnalato a norma del D.Lgs. n. 81/2008 e s m i
- 4. Se nel corso dei lavori, il costruttore incontra opere o manufatti nel sottosuolo, è obbligato a darne notizia all'Ufficio Comunale competente ed all'eventuale proprietario, senza manometterle né danneggiarle:
- 5. L'ufficio Comunale competente si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
- 6. Le opere strutturali sia in cemento armato che precompresso, sia in metallo che in legno, che non rientrano nelle Opere Minori definite nella DGR 1309 del 03.06.2010 pubblicata sul BURP 104 del 16/06/2010, di cui al presente provvedimento autorizzativo unico devono essere depositate prima del loro inizio alla Città Metropolitana di Bari Servizio Edilizia Sismica tramite l'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi degli artt. 65,67,93,94,98 e 100 del DPR 380/2001 e del D.M. 14/01/2008. Nel cantiere, dal giorno di inizio a quello di ultimazione dei lavori, devono essere conservati progetto, relativi allegati e relazione illustrativa vistati da detto ufficio.

PRESCRIZIONI SPECIALI Prima dell'Inizio dei Lavori

- 1. effettuare, con apposita modulistica, la comunicazione al SUAP del tecnico **Direttore dei Lavori** con relata di accettazione da parte dello stesso, del nominativo dell'**impresa** esecutrice con relata di accettazione da parte della stessa (o delle imprese se più di una) e dei dati fiscali, allegandovi:
- a) copia degli atti amministrativi della Pratica Sismica, di cui al punto A1 della Circolare esplicativa BURP 121 del 15/07/2010, vistati dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativi al rispetto degli adempimenti previsti al precedente punto 6 delle Avvertenze; oppure nel caso di Progetti di interesse Strategico e delle opere che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, progetti di sopraelevazioni e progetti in sanatoria, relativi al rispetto degli adempimenti previsti al precedente

punto 6 delle Avvertenze, copia dell'atto autorizzativo della Città Metropolitana di Bari - Servizio Edilizia Sismica ottenuto tramite l'Ufficio Tecnico Comunale.

A Fine Lavori

- effettuare, con apposita modulistica, la comunicazione di fine lavori al SUAP evidenziando lo stato di avanzamento degli stessi (finito funzionante/rustico) a firma del tecnico **Direttore dei Lavori** e dell'**impresa** esecutrice degli stessi, allegandovi:
 - idonea documentazione comprovante l'avvenuto recapito in discarica dei materiali di risulta (copia formulario D.Lgs. n. 22 del 05.02.1997) per i materiali inerti in conformità dell'art. 6 del R.R. n. del 12/06/2006 con relativa dichiarazione del D.LL. circa il quantitativo smaltito e a smaltirsi;
 - l'avvenuto espletamento degli adempimenti di cui all' art. 125 del T.U.E. D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed ii. e all'art. 8 del D.Lgs. 192/2005 (risparmio energetico).
 - nel caso l'intervento sia soggetto a collaudo statico ai sensi del D.M. 14.01.2008, rispetto agli adempimenti previsti al precedente punto 6 delle Avvertenze, copia del Collaudo Statico vistato dall'Ufficio Tecnico Comunale e trasmesso alla Città Metropolitana di Bari Servizio Edilizia Sismica tramite l'UTC; oppure nel caso di Progetti di interesse Strategico e delle opere che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, progetti di sopraelevazioni e progetti in sanatoria "copia del certificato di collaudo statico assieme a copia del certificato di conformità rilasciato dalla Città Metropolitana di Bari Servizio Edilizia Sismica tramite l'Ufficio Tecnico Comunale".

PRESCRIZIONI E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

La realizzazione dei manufatti edilizi e degli impianti tecnici resta assoggettata alla normativa applicabile in materia.

Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base realizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa.

Ove siano richiesti atti di collaudo o autorizzazioni comunque denominate per l'avvio dell'attività potrà farsi ricorso alla procedura di cui all'art. 10 del D.P.R. 160/2010, fermo restando la normativa applicabile in materia di cantieri ed impianti tecnici.

Terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza, corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante e direttore dei lavori, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale Autorizzazione allo scarico e/o immissione di acque meteoriche di dilavamento;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compresa la presente autorizzazione, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - *Codice in materia di protezione dei dati personali*. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data del ricevimento del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R., o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile del Procedimento SUAP Associato Sistema Murgiano Comune di ALTAMURA - Capofila Dott. Ing. Vincenzo Lomurno

Assistenza Tecnica Amministrativa Estensore: AG/TA