PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO

N. 104/2018

Pratica **SUAP** N. **19369** dell' **08/02/2018**

DILELLA INVEST S.P.A.
studio.tragni@pec.it

Comune di Altamura
U - 10/08/2018 - 0057806

MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
€16,00
SEDICI/00
00013118 00006336 W17WP001
00005904 07/08/2018 12:51:36
4578-00088 DA77123A676F5784
IDENTIFICATIVO : 01170409164814

DILELLA INVEST S.P.A.
studio.tragni@pec.it

COMUNE DI CAPURSO
UFFICIO TECNICO
assettoterritorio.capurso@pec.it

COMUNE DI CAPURSO
COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO
lavoripubblici.capurso@pec.it

ASL BA
UFFICIO SUAP
suapputignano.aslbari@pec.rupar.puglia.it

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI - SERVIZIO EDILIZIA, IMPIANTI TERMICI, TUTELA E VALORIZZAZIONE AMBIENTE - ACQUE
ambienterifiuti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI - SERVIZIO PIANIFICAZIONE GENERALE TERRITORIALE - VIABILITÀ E TRASPORTI
(Pratica n. 410/A/2017)
viabilitatrasporti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

AGENZIA DELLE DOGANE E MONOPOLI - UFFICIO DELLE DOGANE DI BARI
dogane.bari@pce.agenziadogane.it

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI BARI
(Pratica VV.F. n. 40695)
com.prev.bari@cert.vigilfuoco.it

REGIONE PUGLIA – ASS. COMMERCIO – UFFICIO CARBURANTI
servizio.attivitaeconomiche@pec.rupar.puglia.it

IL RESPONSABILE DEL SUAP
giusta Convenzione stipulata dai Comuni aderenti al SUAP Associato del Sistema Murgiano

VISTA la domanda di provvedimento autorizzativo unico nr. **19369** dell'**08/02/2017** presentata presso il SUAP Associato Sistema Murgiano - Comune di **Capurso (BA)** dal:
- **Sig.** DILELLA DOMENICO, C.F. DLL DNC 64H13 A055G, nato ad **Adelfia (BA)**, il 13/06/1964 e residente ad Adelfia (BA), in Via Martiri di Via Fani n. 13, in qualità di *legale rappresentante* **della ditta DILELLA INVEST S.P.A.**, con sede legale ad Adelfia (BA), S.P. per Acquaviva al Km. 2,00, P.IVA 05038200720;

per il rilascio dell'autorizzazione alla **realizzazione di un impianto di distribuzione carburanti e lubrificanti per autotrazione con annesse attività non oil di bar e servizi in variante al P.A.U./A.U.A. N. 145 del 04/11/2016 già in variante al P.A.U. N. 34 del 15/04/2015, nel Comune di Capurso (BA), S.P. n. 240 al Km. 0+190, in Catasto al Foglio Mappa n. 11, Particelle nn. 4-1 (parte).**

VISTO il D.Lgs. 11/2/1998 n. 32 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 31/10/2001;

VISTA la Legge n. 133/2008 del 06/08/2008;
VISTA la L.R. del 16/04/2015, n. 24 e s.m.i.;
VISTO il D.P.R. n. 340/2003 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 31/03/1998 n. 112 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.P.R. 160/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i seguenti atti istruttori, pareri tecnici e relative prescrizioni, allegati al presente procedimento:

- Determina Dirigenziale n. 2033 del 12/04/2017 prot. n. 46727/2017 della Città Metropolitana di Bari - Servizio Edilizia Pubblica, Impianti Termici, Tutela e Valorizzazione dell'Ambiente e trasmessa con nota prot. PG 0062717 del 22/05/2017;
- Nulla Osta dell'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio delle Dogane di Bari prot. n. 2017-A9984 del 06/03/2017;
- Parere igienico sanitario favorevole *a condizioni* della ASL BA – Servizio SISP prot. n. 40652/R U.O.R. 09 del 30/03/2017;
- Autorizzazione *a condizioni* della Città Metropolitana di Bari - Servizio Pianificazione Territoriale Generale - Viabilità e Trasporti prot. n. PG 0105369 del 07/09/2017 e successivo parere favorevole alla richiesta di proroga per inizio lavori espresso dallo stesso Servizio con nota prot. n. PG 0076653 del 19/06/2018;
- Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. 01/2018 prot. n. 13246 del 20/06/2018 rilasciata Settore Lavori Pubblici del Comune di Capurso;
- Parere favorevole *a condizioni* dell'Ufficio Tecnico di Capurso prot. n. 23462 del 22/11/2017 e successiva nota dello stesso U.T.C. prot. n. 16785 del 06/08/2018, contenente il parere favorevole alla concessione di proroga fino al 15/04/2019 per il completamento dell'intervento;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 18/01/2017, a firma del geom. Vito Tragni iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Bari al n. 3211, in qualità di tecnico progettista della ditta istante, con cui dichiara la conformità del progetto di variante presentato alla normativa vigente in materia di prevenzione incendi, sicurezza degli impianti e aspetti fiscali nonché ai pareri già acquisiti di:
- Agenzia delle Dogane Ufficio delle Dogane di Bari prot. n. 2016-A13504 del 12/04/2016;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari prot. n. 8649 del 20/05/2016;

assumendo a proprio carico le relative responsabilità;

VISTA la nota della ditta istante del 18/01/2017 di comunicazione all' Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Ufficio delle Dogane di Bari ed al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari che la consistenza petrolifera dell'impianto non sarà oggetto di variazioni rispetto alla situazione autorizzata, e trasmessa dal SUAP ai competenti Enti con nota prot. n. 8814 del 09/02/2017 di avvio del procedimento ordinario ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 160/10;

VISTE le note SUAP prot. n. 25362 del 14/04/2017 di Concessione Proroga del termine di ultimazione lavori fino al 15/04/2018, la richiesta di proroga avanzata dalla ditta istante in data 04/04/2018 e trasmessa dal SUAP ai competenti Enti con nota prot. n. 39584 del 01/06/2018, nonché la successiva comunicazione dell'Ufficio Tecnico del Comune di Capurso prot. n. 16785 del 06/08/2018, contenente il parere favorevole alla concessione di proroga fino al 15/04/2019 per il completamento dell'intervento;

RITENUTO di concedere per l'intervento proposto la proroga del termine di ultimazione lavori di **12 (dodici) mesi, fino al 15/04/2019,** ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. e dell'art. 54 della L.R. n. 24 del 16/04/2015 e s.m.i.;

DATO ATTO che questo SUAP in data 10/08/2018 ha rilasciato l'Autorizzazione Unica Ambientale - A.U.A. N. 26/2018;

DATO ATTO che la copia del progetto è depositata presso Murgia Sviluppo Scarl;

salvi ed impregiudicati i diritti di terzi

AUTORIZZA

LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE CARBURANTI E LUBRIFICANTI PER AUTOTRAZIONE (NELLA CONSISTENZA RIPORTATA NEL NULLA OSTA DELL'AGENZIA DELLE DOGANE E DEI MONOPOLI - UFFICIO DELLE DOGANE DI BARI PROT. N. 2017-A9984 DEL 06/03/2017) CON ANNESSE ATTIVITÀ NON OIL DI BAR E SERVIZI, IN VARIANTE AL P.A.U./A.U.A. N. 145/16 GIÀ VARIANTE DEL P.A.U. N. 34/15, COSÌ COME SOPRA IDENTIFICATO

con la seguente condizione:

- **siano rispettate tutte le prescrizioni e condizioni contenute nei pareri e/o atti di cui sopra, che qui si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del presente atto.**

CARATTERISTICHE DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO

Il presente provvedimento autorizzativo unico è rilasciato a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile esistente o realizzando.

Dell'avvenuto rilascio del presente titolo è data notizia al pubblico mediante affissione all'albo pretorio del comune interessato e su sito del SUAP www.murgiaimpresa.it così come previsto dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Per il presente provvedimento non sussiste alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. in capo all'estensore della Società di Assistenza Tecnica Amministrativa ed al RUP del SUAP Associato Sistema Murgiano.

OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DEL TITOLARE, DEL COMMITTENTE, DELL'ESECUTORE E DEL D. LL.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni di Leggi Nazionali e Regionali, dei regolamenti locali in vigore nonché le seguenti modalità esecutive:

- i lavori siano eseguiti così come previsti per le destinazioni d'uso indicate nel progetto approvato;
- il presente Provvedimento Autorizzativo Unico deve essere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera e messo a disposizione degli Organi di Controllo;
- nel cantiere di lavoro sia affissa in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati:

1. il nome e cognome della proprietà/committente;
2. il nome ed il cognome del/i tecnico/i progettista/i e del/i direttore/i dei lavori;
3. la ditta (o le ditte) esecutrice/i dei lavori;
4. il nome e cognome del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;
5. la data ed il numero del presente PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO;
6. oggetto dell'intervento.

Che ai sensi dell'art. 29 e 64 del T.U.E. D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed ii., il committente, il D.LL., l'esecutore, ognuno per le proprie competenze costituiscono i soggetti responsabili.

Nel caso di sostituzione dell'impresa o del D.LL.,il titolare del presente Provvedimento Autorizzativo Unico dovrà darne immediata comunicazione al SUAP, con apposita modulistica, segnalando i nuovi nominativi. In tutte le opere è tassativamente obbligatoria la continuità della Direzione dei Lavori da parte di un tecnico iscritto al proprio Albo, nei limiti di sua competenza.

TERMINI DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI (ART. 54 COMMA 1 DELLA L.R. DEL 16 APRILE 2015, N. 24)

I lavori dovranno essere ultimati entro la data del 15/04/2019, giusta Concessione di Proroga prot. n. 25362 del 14/07/2017 ed ulteriore proroga di 12 (dodici) mesi, concessa con la presente Autorizzazione.

Qualora tali termini siano decorsi, il presente provvedimento unico decade di diritto per la parte dell'opera non eseguita.

AVVERTENZE

1. Dovranno trovare applicazione tutte le norme di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. – prevenzione infortuni ed igiene sul posto di lavoro;
2. Ogni eventuale occupazione di vie, aree e spazi pubblici, dovrà essere preventivamente autorizzata dall'Ufficio Comunale competente con l'obbligo specifico che le aree così occupate siano restituite a lavoro ultimato, od in qualsiasi altro momento su richiesta dell'Autorità Comunale, nello stato in cui vengono consegnate;
3. Che il cantiere di costruzione, sui lati prospicienti le vie pubbliche, aree e spazi pubblici, sia chiuso con staccionata o con altro solido sistema ed opportunamente segnalato a norma del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
4. Se nel corso dei lavori, il costruttore incontra opere o manufatti nel sottosuolo, è obbligato a darne notizia all'Ufficio Comunale competente ed all'eventuale proprietario, senza manometterle né danneggiarle;
5. L'ufficio Comunale competente si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
6. Le opere strutturali sia in cemento armato che precompresso, sia in metallo che in legno, che non rientrano nelle Opere Minori definite nella DGR 1309 del 03.06.2010 pubblicata sul BURP 104 del 16/06/2010, di cui al presente provvedimento autorizzativo unico devono essere depositate prima del loro inizio alla Città Metropolitana di Bari - Servizio Edilizia Sismica tramite l'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi degli artt. 65,67,93,94,98 e 100 del DPR 380/2001 e del D.M. 14/01/2008. Nel cantiere, dal giorno di inizio a quello di ultimazione dei lavori, devono essere conservati progetto, relativi allegati e relazione illustrativa vistati da detto ufficio.

PRESCRIZIONI SPECIALI
Prima dell'Inizio dei Lavori

1. effettuare, con apposita modulistica, la comunicazione al SUAP del tecnico **Direttore dei Lavori** con relata di accettazione da parte dello stesso, del nominativo dell'**impresa** esecutrice con relata di accettazione da parte della stessa (o delle imprese se più di una) e dei dati fiscali, allegandovi:

a) **Il DURC** (Documento Unico di Regolarità Contributiva – D. Lgs. n. 267/2003) non anteriori a tre mesi a far data dall'inizio dei lavori dell'impresa esecutrice (nel caso siano previste più imprese gli adempimenti riguardano singolarmente le stesse);

b) copia degli atti amministrativi della Pratica Sismica, di cui al punto A1 della Circolare esplicativa BURP 121 del 15/07/2010, vistati dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativi al rispetto degli adempimenti previsti al precedente punto 6 delle Avvertenze; oppure nel caso di Progetti di interesse Strategico e delle opere che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, progetti di sopraelevazioni e progetti in sanatoria, relativi al rispetto degli adempimenti previsti al precedente punto 6 delle Avvertenze, copia dell'atto autorizzativo della Città Metropolitana di Bari - Servizio Edilizia Sismica ottenuto tramite l'Ufficio Tecnico Comunale.

A Fine Lavori

1. effettuare, con apposita modulistica, la comunicazione di fine lavori al SUAP evidenziando lo stato di avanzamento degli stessi (finito funzionante/rustico) a firma del tecnico **Direttore dei Lavori** e dell'**impresa** esecutrice degli stessi, allegandovi:
   - idonea documentazione comprovante l'avvenuto recapito in discarica dei materiali di risulta (copia formulario D.Lgs. n. 22 del 05.02.1997) per i materiali inerti in conformità dell'art. 6 del R.R. n. del 12/06/2006 con relativa dichiarazione del D.LL. circa il quantitativo smaltito e a smaltirsi;
   - l'avvenuto espletamento degli adempimenti di cui all' art. 125 del T.U.E. D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed li. e all'art. 8 del D.Lgs. 192/2005 (risparmio energetico).
   - nel caso l'intervento sia soggetto a collaudo statico ai sensi del D.M. 14.01.2008, rispetto agli adempimenti previsti al precedente punto 6 delle Avvertenze, copia del Collaudo Statico vistato dall'Ufficio Tecnico Comunale e trasmesso alla Città Metropolitana di Bari - Servizio Edilizia Sismica tramite l'UTC; oppure nel caso di Progetti di interesse Strategico e delle opere che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, progetti di sopraelevazioni e progetti in sanatoria "copia del certificato di collaudo statico assieme a copia del certificato di conformità rilasciato dalla Città Metropolitana di Bari - Servizio Edilizia Sismica tramite l'Ufficio Tecnico Comunale".

PRESCRIZIONI E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

La realizzazione dei manufatti edilizi e degli impianti tecnici resta assoggettata alla normativa applicabile in materia.
Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base realizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa.
Ove siano richiesti atti di collaudo o autorizzazioni comunque denominate per l'avvio dell'attività potrà farsi ricorso alla procedura di cui all'art. 10 del D.P.R. 160/2010, fermo restando la normativa applicabile in materia di cantieri ed impianti tecnici.

Terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza, corredata da:
- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante e direttore dei lavori, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

~~~~~~

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compresa la presente autorizzazione, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - *Codice in materia di protezione dei dati personali*. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data del ricevimento del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R., o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile del Procedimento
SUAP Associato Sistema Murgiano
Comune di ALTAMURA - Capofila
Dott. Ing. Vincenzo Lomurno

Assistenza Tecnica Amministrativa
Estensore: AG/TA
~~~~~~