SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO

COMUNE CAPOFILA ALTAMURA

ACQUAVIVA DELLE FONTI - BINETTO - BITETTO - BITRITTO – CASAMASSIMA- CAPURSO - CASSANO DELLE MURGE - CONVERSANO - GIOIA DEL COLLE – GRUMO APPULA - MINERVINO MURGE – NOCI - PALO DEL COLLE - POGGIORSINI - SAMMICHELE DI BARI - SPINAZZOLA – TORITTO

MURGIA SVILUPPO SCARL - www.murgiaimpresa.it

OGGETTO: **Sportello Unico per le Attività Produttive** (D.P.R. n. 160 del 07.09.2010).
Pratica Nr. 16225 del 22/03/2016. Ditta: MASSERIA DEL MONTE S.R.L.
Convocazione Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 8 (D.P.R. n. 160/2010) e Consultazione dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (S.C.M.A.) ai sensi della L.R. n. 4/2014 e R.R. Puglia n. 16/2015.Errata Corrige.

P.E.C.

REGIONE PUGLIA
C.a. Presidente della Giunta
Via Capruzzi, 212 - 70124 BARI
presidente.regione@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA - SERVIZIO URBANISTICA
Via Gentile n. 52 – 70126 BARI
serviziourbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI CONVERSANO - SINDACO
ufficiodigabinetto.comune.conversano.ba@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI CONVERSANO - UFFICIO TECNICO
areatecnica.comuneconversano@pec.rupar.puglia.it

ASL BA - UFFICIO SUAP
suapputignano.aslbari@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI CONVERSANO
COMMISSIONE LOCALE PAESAGGIO
areatecnica.comuneconversano@pec.rupar.puglia.it

COMUNE DI CONVERSANO
RUP VAS
AREATECNICA.COMUNECONVERSANO@PEC.RUPAR.PUGLIA.IT

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI, SERVIZIO AMBIENTE - ACQUE
Corso Sonnino, n. 85 – 70121 BARI
ambienterifiuti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI PER LE PROVINCE DI BARI, BARLETTA-ANDRIA-TRANI E FOGGIA
Castello Svevo – P.zza Federico II di Svevia – 70122 Bari
mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it

MASSERIA DEL MONTE S.R.L.
raffaele.totato@archiworldpec.it

Soggetti Competenti in Materia Ambientale (S.C.M.A.):

REGIONE PUGLIA – SERVIZIO ECOLOGIA V.INC.A.
Via delle Magnolie, 6/8 - Zona Industriale (ex. Enaip) - 70026 Modugno (BA)
servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA – SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO - UFFICIO ATTUAZIONE PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA - UFFICIO PARCHI E TUTELA DELLA BIODIVERSITÀ
servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA PUGLIA
mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA PUGLIA
mbac-sabap-ba@mailcert.beniculturali.it

REGIONE PUGLIA – SERVIZIO RETI ED INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ
mobilita.regione@pec.rupar.puglia.it

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI, SERVIZIO POLIZIA PROVINCIALE, PROTEZIONE CIVILE - AMBIENTE E RIFIUTI
poliziaprovinciale.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA – SERVIZIO CICLO DEI RIFIUTI E BONIFICHE
serv.rifiutiebonifica@pec.rupar.puglia.it

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI - SERVIZIO VIABILITÀ E TRASPORTI
viabilitatrasporti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

REGIONE PUGLIA - SERVIZIO TUTELA DELLE ACQUE
servizio.risorseidriche@pec.rupar.puglia.it

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI - SERVIZIO URBANISTICA ESPROPRIAZIONI
viabilitatrasporti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

AGENZIA REGIONALE PREVENZIONE PROTEZIONE DELL'AMBIENTE (ARPA PUGLIA)
dir.scientifica.arpapuglia@pec.rupar.puglia.it

AZIENDA SANITARIA LOCALE BARI DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE
dipartimentoprevenzione.aslbari@pec.rupar.puglia.it

UFFICIO STRUTTURA TECNICA PROVINCIALE (GENIO CIVILE) DI BARI
ediliziapubblica.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it
viabilitatrasporti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

AUTORITÀ INTERREGIONALE DI BACINO DELLA BASILICATA
dgbacino@cert.regione.basilicata.it

AUTORITÀ DI BACINO DELLA PUGLIA
segreteria@pec.adb.puglia.it

AUTORITÀ IDRICA PUGLIESE
segreteriagenerale@pec.aip.gov.it

COMUNE DI CONVERSANO
RISERVA REGIONALE ORIENTATA DEI LAGHI DI CONVERSANO E GRAVINA DI MONSIGNORE
areatecnica.comuneconversano@pec.rupar.puglia.it

Comune di Altamura
U - 28/11/2016 - 0080568

IL RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO (RUP) DEL SUAP
In forza della Convenzione stipulata dai Comuni aderenti al SUAP Associato del Sistema
(Decreto Sindacale Comune Capofila Altamura n. 104 del 03/09/2014 - D.P.R. 160/

Visto il D.P.R. n.160 del 07.09.2010;
Visto l'art. 14 e seguenti della legge n. 241/90 e s.m.i.;
Vista la D.G.R. n. 2581 del 22/11/2011;
Viste le L.R. n. 44 del 14/12/2012 - L.R. n. 4/2014 - R.R. Puglia n. 16/2015;

Vista la richiesta presentata presso il SUAP associato del Sistema Murgiano competente per il Comune di **Conversano (BA),** contraddistinta come pratica SUAP nr. **16225** del **22/03/2016,** dalla ditta **MASSERIA DEL MONTE S.R.L.,** con sede a **Conversano (BA),** in Contrada Cozze, n. 9/A, P.IVA 07772130725 intesa ad ottenere l'autorizzazione per il **cambio d'uso di un fabbricato rurale esistente da adibire ad attività ricettiva alberghiera, nonché ristrutturazione edilizia con ampliamenti e sistemazione deli spazi esterni, ubicato a Conversano (BA), in Strada Vicinale Discesa del Monte s.n.c., in Catasto al Foglio di Mappa n. 30, Particelle nn. 161-251-282-556-557-558;**

Considerato che ricorrono i presupposti previsti dall'articolo 8 del D.P.R. 160/2010 per la convocazione di una Conferenza di Servizi intesa ad effettuare una variante dello strumento urbanistico poiché l'intervento è in contrasto con lo strumento urbanistico vigente e in particolare con le norme di zona E1 verde agricolo- art. 23 delle N.T.A. del P.R.G., perché l'attività imprenditoriale proposta attraverso la richiesta di cambio d'uso e l'ampliamento dell'immobile esistente risulta essere incompatibile e contrasta con quella prevista dalla zona di intervento E1, inoltre vi è assenza di aree idonee alla localizzazione di tale attività produttiva, come attestato dall'Ufficio Tecnico del Comune di Conversano (BA), nella scheda di istruttoria tecnica SUE trasmessa il 01/06/2016;

Considerato che trattasi di intervento che consentirà di dare una spinta propulsiva all'economia locale in quanto prevede una occupazione a regime di **n. 5 unità lavorative,**

D I S P O N E

la convocazione della Conferenza di Servizi, ai sensi di dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 per il giorno **13 GENNAIO 2017,** alle **ore 10,00** presso il Comune di **Conversano (BA) - Sala Riunioni.**

Alla Conferenza di Servizi sono invitati i soggetti in indirizzo ognuno per le proprie competenze.

Agli Enti in indirizzo, si segnala che in allegato alla presente viene inviata copia della pratica da esaminare/consultare, contraddistinta con il **nr. 16225** del **22/03/2016**, per l'ottenimento dei pareri di propria competenza in sede di Conferenza.

Alla Commissione Locale Paesaggio del Comune di Conversano si invia con PEC la documentazione atta ad acquisire in Conferenza di Servizi l'Accertamento di compatibilità/Autorizzazione paesaggistica di cui al P.P.T.R..

Al RUP VAS del Comune di Conversano, si segnala che la presente è da intendersi richiesta di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata ai sensi dell'art. 6 comma 2 del Reg. Reg. 18/2013 e s.m.i e si trasmette in allegato copia della pratica da esaminare, contraddistinta con il nr. 16225 del 22/03/2016, per l'ottenimento della determinazione di propria competenza in sede di Conferenza.

Ai Soggetti Competenti in Materia Ambientale (**S.C.M.A.**), consultati nell'ambito della procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), si ricorda di inviare il proprio contributo al SUAP quale autorità procedente **entro 15 giorni** (art. 6 comma 2 del Reg. Reg. 18/2013) dalla ricezione della presente. Si sottolinea che il contributo richiesto non coincide con le eventuali autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, nulla osta e assensi comunque denominati in materia ambientale per i quali gli Enti in indirizzo dovessero essere competenti in riferimento al piano in oggetto e/o agli interventi attuativi ivi previsti, bensì è finalizzato ad evidenziare per quanto di propria competenza, eventuali criticità ambientali presenti nell'ambito territoriale del Piano stesso ed i potenziali impatti significativi sull'ambiente derivanti dalla sua attuazione. L'Autorità Competente Regionale tenuto conto dei contributi pervenuti, emetterà, ai sensi dell'art. 6 comma 2 il provvedimento di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata.
Al fine di mettere a disposizione la descrizione del Piano e le informazioni necessarie alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente, il Rapporto Ambientale Preliminare (predisposto dal proponente, anche alla luce dei criteri di cui all'allegato I parte II dello stesso Decreto), completo di tutti gli elaborati progettuali, viene inviato in allegato alla presente.

Alla Regione Puglia - Servizio Urbanistico si invia con PEC la documentazione atta ad acquisire in Conferenza di Servizi il parere di propria competenza.

Il Responsabile Unico Procedimento (RUP)
del SUAP Associato del Sistema Murgiano
Comune di ALTAMURA
Dott. Ing. Michele MARTINELLI

Assistenza Tecnica Amministrativa
Estensore : RO/FA

Si rammenta che, ai sensi dell'art. 14-ter, comma 2 della legge n. 241 del 7 agosto 1990 entro cinque giorni, dal ricevimento della presente, le amministrazioni convocate possono concordare con l'amministrazione procedente, qualora impossibilitate a partecipare, l'effettuazione della riunione in una diversa data compresa entro dieci giorni successivi alla prima. Mentre, in base all'art. 14-ter. comma 6: "ogni amministrazione convocata partecipa alla Conferenza di Servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa". Si ricorda che la legittimazione del rappresentante dovrà essere acclarata da apposito documento di rappresentanza.
La pubblicità del presente atto viene effettuata ai sensi di legge, mediante pubblicazione presso l'Albo Pretorio del Comune interessato **sino al trentesimo giorno successivo alla data del presente avviso** e presso il sito ufficiale dello SUAP www.murgiaimpresa.it e mediante affissione di manifesti.
Per il presente provvedimento non sussiste alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e s.m.i. in capo all'estensore della Società di Assistenza Tecnica Amministrativa ed al RUP del SUAP Associato del Sistema Murgiano.