VISTI i seguenti atti istruttori, pareri tecnici e relative prescrizioni, allegati al presente procedimento:

- Parere favorevole a condizione del Settore III Settore Sviluppo e Governo del Territorio del Comune di Altamura del 14/04/2017, trasmesso con nota prot.n. 0031995 del 15/05/2018 e successiva nota di congruità della documentazione al fine del rilascio del PAU del 09/07/2018;
- Nota dell'ASL BA servizio SPESAL prot.n. 252884 del 27/09/2018;
- Parere favorevole a condizione dell'ASL BA servizio SISP del 24/02/2016;
- Parere favorevole a condizione dell'ASL BA servizio SIAV prot.n. 254556 del 28/09/2016;
- Attestazione del Dipartimento Agricoltura, Sviluppo Rurale e Tutela dell'Ambiente Sezione Coordinamento dei Servizi Territoriali BA-BAT, P.O. Strutture Agricole, Territorio e Ambiente, prot.n. A00 180/23197 del 27/04/2018;
- Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. 30/2017 a condizione rilasciata dal Comune di Altamura Servizio Tutela Patrimonio in data 13/02/2018;
- Nulla Osta del Comando Militare Esercito Puglia del 02/12/2016;
- Determina Dirigenziale n. 2058 del 14/04/2016 prot. n. 51064/2016 della Città Metropolitana di Bari Servizio Edilizia Pubblica, Territorio e Ambiente;

DATO ATTO che con nota di questo SUAP prot.n. 37882 del 01/06/2016 il presente procedimento era concluso per il parere contrario del Comando Militare Esercito Puglia prot.n. 9795 del 24/05/2016, e successivamente riaperto con nota di questo SUAP prot.n. 1908 del 13/01/2018 giusta parere del citato Comando prot.n. 24472/21362 del 02/12/2016 con cui erano superati i motivi ostativi;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di atto notorio del 02/02/2016, a firma del Geom. Giuseppe Capurso iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Bari al n. 2742, in qualità di tecnico incaricato della ditta istante, con cui dichiara che l'attività non è soggetta alle visite e controlli del Comando dei VV.F., di cui al D.P.R. n. 151/11, assumendo a proprio carico le relative responsabilità;

PRESO ATTO della copia dell'Atto di Asservimento, Rep. n. 85180 - Racc. n. 28955 del 19/06/2017, a firme autenticate dal dott.ssa Patrizia Speranza Notaio in Altamura (BA), registrato a Gioia del Colle (BA) in data 20/06/2017 al n. 6102 serie 1T;

VISTA la copia dell'attestazione del versamento relativo ai diritti di segreteria del 28/09/2018 pari ad € **300,00** a favore del Comune di Altamura;

VISTA la copia dell'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo pervenuta in data 07/09/2018:

DATO ATTO che la copia del progetto è depositata presso Murgia Sviluppo Scarl;

Salvi ed impregiudicati i diritti di terzi

AUTORIZZA

IL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATI RURALI (CASA COLONICA, SALA LATTE, BOX PER CAVALLI, OVILE CON ANNESSE TETTOIE, CISTERNA RACCOLTA ACQUE METEORICHE, FOSSA IMHOFF E CONCIMAIA), SU UN FONDO AGRICOLO SITO IN AGRO DI ALTAMURA ALLA LOCALITA' SANT'ELIA, COSÌ COME SOPRA IDENTIFICATO

con le seguenti condizioni:

- siano rispettate tutte le prescrizioni e condizioni contenute nei pareri e/o atti di cui sopra, che qui si richiamano per fare parte integrante e sostanziale del presente atto.

CARATTERISTICHE DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO

Il presente provvedimento autorizzativo unico è rilasciato a favore del richiedente senza pregiudizio dei diritti dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile esistente o realizzando.

Dell'avvenuto rilascio del presente titolo è data notizia al pubblico mediante affissione all'albo pretorio del comune interessato e su sito del SUAP www.murgiaimpresa.it così come previsto dal D. Lgs. 33/2013 e s.m.i.

Per il presente provvedimento non sussiste alcun conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. in capo all'estensore della Società di Assistenza Tecnica Amministrativa ed al RUP del SUAP Associato Sistema Murgiano.

OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DEL TITOLARE, DEL COMMITTENTE, DELL'ESECUTORE E DEL D. LL.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni di Leggi Nazionali e Regionali, dei regolamenti locali in vigore nonché le seguenti modalità esecutive:

- i lavori siano eseguiti così come previsti per le destinazioni d'uso indicate nel progetto approvato;
- il presente <u>Provvedimento Autorizzativo Unico</u> deve essere depositato nel cantiere di lavoro sino ad avvenuta ultimazione dell'opera e messo a disposizione degli Organi di Controllo;
- nel cantiere di lavoro sia affissa in vista al pubblico una tabella chiaramente leggibile nella quale siano indicati:
- 1. il nome e cognome della proprietà/committente;

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO Murgia Sviluppo Scarl - Via P. Caso, n. 19 – 70022 Altamura Tel. 080 3106256 – 080 3160581 CF./P.IVA 05225770725

www.murgiaimpresa.it e-mail: murgiasviluppo@murgiaimpresa.it PEC: suapsistemamurgiano@pec.it

Pagina 2 di 4

Mod. 7O11 Ed. 1

- 2. il nome ed il cognome del/i tecnico/i progettista/i e del/i direttore/i dei lavori;
- la ditta (o le ditte) esecutrice/i dei lavori;
- 4. il nome e cognome del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;
- 5. la data ed il numero del presente PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO;
- oggetto dell'intervento.

Che ai sensi dell'art. 29 e 64 del T.U.E. D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed ii., il committente, il D.LL., l'esecutore, ognuno per le proprie competenze costituiscono i soggetti responsabili.

Nel caso di sostituzione dell'impresa o del D.LL.,il titolare del presente Provvedimento Autorizzativo Unico dovrà darne immediata comunicazione al SUAP, con apposita modulistica, segnalando i nuovi nominativi. In tutte le opere è tassativamente obbligatoria la continuità della Direzione dei Lavori da parte di un tecnico iscritto al proprio Albo, nei limiti di sua competenza.

TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI (ART. 15 T.U.E. D.P.R. 380/01 E S.M. ED I.)

TERMINI DI INIZIO E DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI (ART. 15 T.U.E. D.P.R. 380/01 E S.M. ED I.)

I lavori devono avere inizio entro un anno dalla data di rilascio del presente titolo abilitativo (Provvedimento Unico) ed ultimati entro tre anni dalla data di inizio dei lavori, previa comunicazione obbligatoria da inviare al SUAP secondo la modulistica reperibile sul sito http://www.murgiaimpresa.it.

Si fa altresì presente che sia i termini di inizio lavori che quello di ultimazione possono essere prorogati con provvedimento motivato qualora la richiesta di proroga sia opportunamente presentata prima della data di scadenza dei relativi termini, e nel caso di proroga del termine di ultimazione lavori l'istanza sarà corredata di documentazione grafica e fotografica attestante lo stato di avanzamento dei lavori sottoscritto dal titolare del provvedimento e dal direttore dei lavori.

Qualora tali termini siano decorsi, il presente provvedimento unico decade di diritto per la parte dell'opera non eseguita.

AVVERTENZE

- 1. Dovranno trovare applicazione tutte le norme di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. prevenzione infortuni ed igiene sul posto di lavoro;
- 2. Ogni eventuale occupazione di vie, aree e spazi pubblici, dovrà essere preventivamente autorizzata dall'Ufficio Comunale competente con l'obbligo specifico che le aree così occupate siano restituite a lavoro ultimato, od in qualsiasi altro momento su richiesta dell'Autorità Comunale, nello stato in cui vengono consegnate;
- 3. Che il cantiere di costruzione, sui lati prospicienti le vie pubbliche, aree e spazi pubblici, sia chiuso con staccionata o con altro solido sistema ed opportunamente segnalato a norma del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- 4. Se nel corso dei lavori, il costruttore incontra opere o manufatti nel sottosuolo, è obbligato a darne notizia all'Ufficio Comunale competente ed all'eventuale proprietario, senza manometterle né danneggiarle;
- 5. L'ufficio Comunale competente si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, ecc. che risultassero applicabili ad opere ultimate a tenore dei relativi regolamenti;
- 6. Le opere strutturali sia in cemento armato che precompresso, sia in metallo che in legno, che non rientrano nelle Opere Minori definite nella DGR 1309 del 03.06.2010 pubblicata sul BURP 104 del 16/06/2010, di cui al presente provvedimento autorizzativo unico devono essere depositate prima del loro inizio alla Città Metropolitana di Bari Servizio Edilizia Sismica tramite l'Ufficio Tecnico Comunale, ai sensi degli artt. 65,67,93,94,98 e 100 del DPR 380/2001 e del D.M. 14/01/2008. Nel cantiere, dal giorno di inizio a quello di ultimazione dei lavori, devono essere conservati progetto, relativi allegati e relazione illustrativa vistati da detto ufficio.

Prescrizioni Speciali Prima dell'Inizio dei Lavori

- effettuare, con apposita modulistica, la comunicazione al SUAP del tecnico Direttore dei Lavori con relata di accettazione da parte dello stesso, del nominativo dell'impresa esecutrice con relata di accettazione da parte della stessa (o delle imprese se più di una) e dei dati fiscali, allegandovi:
- il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva D. Lgs. n. 267/2003) non anteriori a **tre mesi** a far data dall'inizio dei lavori dell'impresa esecutrice (nel caso siano previste più imprese gli adempimenti riquardano singolarmente le stesse);
- b) copia degli atti amministrativi della Pratica Sismica, di cui al punto A1 della Circolare esplicativa BURP 121 del 15/07/2010, vistati dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativi al rispetto degli adempimenti previsti al precedente punto 6 delle Avvertenze; oppure nel caso di Progetti di interesse Strategico e delle opere che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, progetti di sopraelevazioni e progetti in sanatoria, relativi al rispetto degli adempimenti previsti al precedente punto 6 delle Avvertenze, copia dell'atto autorizzativo della Città Metropolitana di Bari Servizio Edilizia Sismica ottenuto tramite l'Ufficio Tecnico Comunale.

A Fine Lavori

 effettuare, con apposita modulistica, la comunicazione di fine lavori al SUAP evidenziando lo stato di avanzamento degli stessi (finito funzionante/rustico) a firma del tecnico **Direttore dei Lavori** e dell'**impresa** esecutrice degli stessi, allegandovi:

> SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO Murgia Sviluppo Scarl - Via P. Caso, n. 19 – 70022 Altamura Tel. 080 3106256 – 080 3160581 CF./P.IVA 05225770725

Mod. 7O11 Ed. 1 Pagina 3 di 4

- idonea documentazione comprovante l'avvenuto recapito in discarica dei materiali di risulta (copia formulario D.Lqs. n. 22 del 05.02.1997) per i materiali inerti in conformità dell'art. 6 del R.R. n. del 12/06/2006 con relativa dichiarazione del D.LL. circa il quantitativo smaltito e a smaltirsi;
- I'avvenuto espletamento degli adempimenti di cui all' art. 125 del T.U.E. D.P.R. 380/01 e ss. mm. ed ii. e all'art. 8 del D.Lgs. 192/2005 (risparmio energetico).
- nel caso l'intervento sia soggetto a collaudo statico ai sensi del D.M. 14.01.2008, rispetto agli adempimenti previsti al precedente punto 6 delle Avvertenze, copia del Collaudo Statico vistato dall'Ufficio Tecnico Comunale e trasmesso alla Città Metropolitana di Bari - Servizio Edilizia Sismica tramite l'UTC; oppure nel caso di Progetti di interesse Strategico e delle opere che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso, progetti di sopraelevazioni e progetti in sanatoria "copia del certificato di collaudo statico assieme a copia del certificato di conformità rilasciato dalla Città Metropolitana di Bari - Servizio Edilizia Sismica tramite l'Ufficio Tecnico Comunale".

PRESCRIZIONI E ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

La realizzazione dei manufatti edilizi e degli impianti tecnici resta assoggettata alla normativa applicabile in materia. Ogni eventuale modifica al progetto approvato ed alle opere su tale base realizzate dovrà essere sottoposta a comunicazione o richiesta di autorizzazione qualora previsto dalla vigente normativa.

Ove siano richiesti atti di collaudo o autorizzazioni comunque denominate per l'avvio dell'attività potrà farsi ricorso alla procedura di cui all'art. 10 del D.P.R. 160/2010, fermo restando la normativa applicabile in materia di cantieri ed impianti tecnici.

Terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza, corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante e direttore dei lavori, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compresa la presente autorizzazione, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della Legge n. 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data del ricevimento del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R., o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

> Il Responsabile del Procedimento **SUAP Associato Sistema Murgiano** Comune di ALTAMURA - Capofila Dott. Ing. Vincenzo Lomurno

Assistenza Tecnica Amministrativa

Pagina 4 di 4

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO Murgia Sviluppo Scarl - Via P. Caso, n. 19 - 70022 Altamura Tel. 080 3106256 - 080 3160581 CF./P.IVA 05225770725

www.murgiaimpresa.it e-mail: murgiasviluppo@murgiaimpresa.it PEC: suapsistemamurgiano@pec.it

SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO

COMUNE CAPOFILA ALTAMURA

ACQUAVIVA DELLE FONTI - BINETTO - BITRITTO - CASAMASSIMA- CAPURSO - CONVERSANO GRUMO APPULA - MINERVINO MURGE - NOCI - PALO DEL COLLE - POGGIORSINI - SAMMICHELE DI BARI - TORITTO MURGIA SVILUPPO SCARL - PRESIDENTE DOTT. CLAUDIO AMATO

www.murgiaimpresa.it

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO N. 137/2018

Pratica SUAP N. 15796 del 09/02/2016

Dicecca Michele

giuseppe.capurso@geopec.it

Comune di Altamura U - 19/11/2018 - 0082348

DICECCA MICHELE giuseppe.capurso@geopec.it

COMUNE DI ALTAMURA III Settore - Sviluppo e Governo del Territorio servizio.suap@cert.comune.altamura.ba.it

COMUNE DI ALTAMURA

Commissione Paesaggio servizio.tutela.patrimonio@pec.comune.altamura.ba.it

ASL BA

Ufficio SUAP

suapaltamura.aslbari@pec.rupar.puglia.it

CITTÀ METROPOLITANA DI BARI - SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA, TERRITORIO E AMBIENTE - V.INC.A. ambienterifiuti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

Pagina 1 di 4

REGIONE PUGLIA - DIPARTIMENTO AGRICOLTURA SERVIZIO TERRITORIALE BA-B.A.T. struttura.upa.ba@pec.rupar.puglia.it

AL COMANDO REGIONALE MILITARE SUD SM-Ufficio Logistico e Servitù Militare

infrastrutture sud@postacert.difesa.it AL 15° REPARTO INFRASTRUTTURE DI BARI Ufficio Demanio

infrastrutture bari@postacert.difesa.it

IL RESPONSABILE DEL SUAP

giusta Convenzione stipulata dai Comuni aderenti al SUAP Associato del Sistema Murgiano

VISTA la domanda di provvedimento autorizzativo unico nr. 15796 del 09/02/2016 presentata presso il SUAP Associato Sistema Murgiano - Comune di Altamura (BA) dal:

- Sig. Dicecca Michele, C.F. DCC MHL 66C22 A225D, nato ad Altamura (BA), il 22/03/1966 e residente in Altamura (BA) in Via Madonna della Croce, n. 18, in qualità di titolare dell'omonima impresa agricola, con sede legale in Altamura (BA), in Via Marcello Cusani, n. 6, P.IVA 03763050725;

per il rilascio dell'autorizzazione alla realizzazione di fabbricati rurali composti da casa colonica, di una sala latte con deposito sottostante, di una cisterna di raccolta delle acque meteoriche, concimaia, fossa imhoff, demolizione e ricostruzione di un box per cavalli, ovile con annessa tettoia e sala mungitura, ubicata nel Comune di Altamura (BA) Località S.Elia snc, in Catasto al Foglio di Mappa n. 128 particella 1159 sub 1, e particelle n. 3-5-479-480-481-482-483-1214.

VISTO il D.Lgs. 31/03/1998 n. 112 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 07/09/2010 n. 160 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Las. 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE ASSOCIATO DEL SISTEMA MURGIANO Murgia Sviluppo Scarl - Via P. Caso, n. 19 - 70022 Altamura Tel. 080 3106256 - 080 3160581 CF./P.IVA 05225770725 www.murgiaimpresa.it e-mail: murgiasviluppo@murgiaimpresa.it

PEC: suapsistemamurgiano@pec.it Mod. 7011 Ed. 1